

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du Mardi 24 septembre 2024

L'an deux mil vingt-quatre, le vingt-quatre septembre à dix-neuf heures, le conseil municipal de la commune du Val d'Hazey, légalement convoqué, s'est réuni à la mairie – salle du conseil, quartier d'Aubevoye, en séance ordinaire, sous la présidence de Monsieur Philippe COLLAS, Maire, et en présence de :

Messieurs BLONDEL, COULIBALY, DARTOIS, FERLONI, GRILLAT, JARRY, LEGENDRE, LEVAIGNEUR, SAINTIER, THIERRY, THOREL,

Mesdames BENOIT, BRIATTE, CHALUPET, DANIEL, HERSANT, JORAND, MONOT, PAIN, PAPI, ROUSSEL,

Absents excusés :

Madame CALVARIO
Madame CHABANI
Madame NEVEU
Madame PERRETO
Madame PINSON
Madame TRÉMOLLIÈRES
Monsieur LEJEUNE
Monsieur LE GUELLEC
Madame VAN ELSUE

Absents :

Monsieur BOUFELLE
Monsieur LE GUELLEC

Absents ayant donné pouvoir :

Madame CHABANI à Monsieur COLLAS
Madame NEVEU à Monsieur JARRY
Madame PERRETO à Madame BENOIT
Madame PINSON à Monsieur DARTOIS
Madame TRÉMOLLIÈRES à Monsieur GRILLAT
Madame VAN ELSUE à Madame MONOT

Secrétaire de séance :

Madame PAPI

Date de la convocation :

17 septembre 2024

Nombre de conseillers :

En exercice	32
Présents	22
Pouvoirs	6
Votants	28

10-24-09-24 : DEMANDE DE FONDS DE CONCOURS DE DROIT COMMUN À L'AGGLOMÉRATION SEINE-EURE

Pour rappel, la Commune prévoit la réalisation de travaux d'extension de la salle des fêtes de Vieux-Ville. Cette salle communale présente aujourd'hui une surface utile 174m² environ. Son utilisation est réservée aux habitants, associations et entreprises de la Commune exclusivement. Elle est louée en semaine à la journée et les week-ends également. Cette salle est parfois utilisée par la Commune pour des réunions ou des manifestations.

Cet équipement ne dispose pas de parking extérieur aménagé pour accueillir les utilisateurs. D'autre part, le bâtiment nécessite des aménagements intérieurs via une extension afin d'accueillir dans de meilleures conditions les utilisateurs.

D'autre part, le déplacement de la porte d'entrée permettra de limiter les nuisances sonores pour les voisins en cas d'utilisation d'une sonorisation pendant les locations de la salle.

Le projet consiste en la construction d'une extension de 50 m² de locaux accolés au bâtiment actuel (plus 26m² de surface couverte par un auvent) avec création :

- D'un hall d'entrée,
- Des vestiaires,
- Et un local ménage.

Cette extension permettra de changer la porte d'accès au bâtiment en la déplaçant à l'arrière du bâtiment en lien direct avec l'aménagement d'un nouveau parking qui permettra de créer 24 places de stationnement.

Le coût global de la construction est estimé à 375.000 € HT dont 300.000 € HT de travaux.

Ce projet est inscrit dans le programme d'action de la commune du Val d'Hazey dans le cadre de la convention « Petites Villes de Demain (PDV) » signée avec l'Etat en Décembre 2022.

Pour rappel, la Commune du Val d'Hazey avait sollicité pour ce projet des subventions auprès de l'Etat et du Département de l'Eure. Ces deux demandes de subvention avaient été refusées en 2023.

Aussi, il est proposé de solliciter le fonds de concours « de droit commun » auprès de l'Agglomération Seine-Eure pour un montant de 180.000 € soit 48% du montant HT des travaux (le pourcentage sollicité ne peut dépasser 50%).

Pour rappel, l'agglomération Seine-Eure a établi une enveloppe de fonds de concours de droit commun pour chaque commune de l'agglomération pour la durée du mandat qui s'achève en 2026. Pour la Commune du Val d'Hazey, cette enveloppe financière est de 556.200€, sachant que la Commune n'a pas encore sollicité de versement sur cette enveloppe.

Le plan de financement prévisionnel de l'extension de la salle des fêtes de Vieux-Ville se présente à ce jour de la manière suivante :



POSTES DE DEPENSES	TOTAL HT	POSTES DE RECETTES	MONTANT	%
1 - Etudes préalables / MOE / AMO		ETAT- DSIL	- €	
<i>Géomètre / Etudes de sols / RT 2012</i>	9 000 €	DEPARTEMENT	- €	
<i>AMO / MOE</i>	30 000 €			
<i>Bureaux de contrôle et SPS</i>	9 000 €	AGGLOMERATION SEINE EURE	180 000 €	48,00%
Sous-Total	48 000 €			
2 - Travaux		COMMUNE DU VAL D'HAZEY	195 000 €	52,00%
<i>Travaux d'extension (dont parkings)</i>	300 000 €			
	300 000 €			
4 - Autres dépenses				
<i>Aléas (5%)</i>	15 000 €			
<i>Révision des prix de marché</i>	12 000 €			
Sous-Total	27 000 €			
TOTAL GENERAL	375 000 €	TOTAL	375 000 €	100,00%

Le Conseil Municipal,

Sur proposition du rapporteur,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

CONSIDÉRANT l'opportunité pour la Commune de solliciter les financements de l'agglomération Seine-Eure au titre du Fonds de Concours de droit commun,

À la majorité pour et 3 contres Madame MONOT, Monsieur LEVAIGNEUR, Madame MONOT ayant pouvoir de Madame VAN ELSUE

ADOpte le projet de travaux d'extension de la salle des fêtes de Vieux-Villez,

AUTORISE Monsieur le Maire ou Monsieur le 1^{er} adjoint à solliciter auprès de l'agglomération Seine-Eure au titre du Fonds de Concours de droit commun un montant de 180.000€ dans le cadre du projet d'extension de la salle des fêtes de Vieux-Villez,

ADOpte le plan de financement prévisionnel de ce projet tel que présenté ci-dessous :



POSTES DE DEPENSES	TOTAL HT	POSTES DE RECETTES	MONTANT	%
1 - Etudes préalables / MOE / AMO		ETAT- DSIL	- €	
<i>Géomètre / Etudes de sols / RT 2012</i>	9 000 €	DEPARTEMENT	- €	
<i>AMO / MOE</i>	30 000 €			
<i>Bureaux de contrôle et SPS</i>	9 000 €	AGGLOMERATION SEINE EURE	180 000 €	48,00%
Sous-Total	48 000 €			
2 - Travaux		COMMUNE DU VAL D'HAZEY	195 000 €	52,00%
<i>Travaux d'extension (dont parkings)</i>	300 000 €			
	300 000 €			
4 - Autres dépenses				
<i>Aléas (5%)</i>	15 000 €			
<i>Révision des prix de marché</i>	12 000 €			
Sous-Total	27 000 €			
TOTAL GENERAL	375 000 €	TOTAL	375 000 €	100,00%

AUTORISE Monsieur le Maire ou Monsieur le 1^{er} adjoint à signer tout document ou convention relative à cette opération et à prendre toutes les dispositions nécessaires pour exécuter la présente délibération.

✓ Certifie le caractère exécutoire de cet acte
 ✓ Informe que cette délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de Rouen dans un délai de 2 mois à compter de l'obtention du caractère exécutoire. Le Tribunal Administratif peut être saisi via l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet www.telerecours.fr

Fait à Le Val d'Hazey, le 24 septembre 2024

Le Maire,

Philippe COLLAS

