



COMMUNE : 022 LE VAL D'HAZEY  
ARRONDISSEMENT : 27 LES ANDELYS  
TRÉSORERIE OU SGC : SGC DES ANDELYS

FINANCES PUBLIQUES

N° 1259 COM (1)

TAUX

FDL

2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	8 465 083	42,46	122,35	8 588 000	3 646 465	42,46	3646465
Taxe foncière non bâties (TFNB)	61 231	47,03	128,26	63 700	29 958	47,03	29958
Taxe d'habitation (TH)	216 501	10,78	52,56	201 100	21 679	10,78	21679
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>
Total				3 698 102			

Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité 3 698 102 = 1,000000	42,46	
Taxe foncière non bâties (TFNB)		47,03	
Taxe d'habitation (TH)		10,78	
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5) 3 698 102		

Si la diminution sans lien  
des taux a été décidée en 2025,  
cochez la case

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
0				1 552 329	0	49 025	-1 773 871	-

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7) 3 698 102	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) - 172 517	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025 3 525 585
--	---	---	---	---

A EVREUX

Le 18 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,  
BRUNO MAUCHAUFFEE

Le

Pour la Préfecture,

Pour la Commune,



Envoyé en préfecture le 08/04/2025

Reçu en préfecture le 08/04/2025

Publié le

ID : 027-200059657-20250408-D\_10\_08\_04\_25-DE



COMMUNE : 022 LE VAL D'HAZEY  
ARRONDISSEMENT : 27 LES ANDELYS  
FINANCES PUBLIQUES TRÉSORERIE OU SGC : SGC DES ANDELYS

N° 1259 COM (2)  
TAUX  
FDL  
2025

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS				2. BASES EXONÉRÉES		4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES	
Taxe foncière bâtie :		Taxe foncière bâtie :		a. Éoliennes et hydroliennes			
a. Personnes de condition modeste		a. Par le conseil municipal		b. Centrales électriques			
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte		b. Par la loi		c. Centrales photovoltaïques			
c. Locaux industriels		Taxe foncière non bâtie :		d. Centrales hydrauliques			
d. Logements sociaux et longue durée		a. Par le conseil municipal		e. Centrales géothermiques			
Taxe foncière non bâtie		b. Par la loi (terres agricoles)		f. Transformateurs électriques			
Taxe d'habitation :		c. Par la loi (autres)		g. Stations radioélectriques			
a. Dotation pour perte de THLV		Cotisation foncière des entreprises		h. Installations gazières et autres			
b. Mayotte		a. Par le conseil municipal		i. Taxe sur les pylônes			
Cotisation foncière des entreprises :		b. Par la loi		5. RÉFORMES FISCALES			
a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire		3. BASES DE TAXE D'HABITATION		a. TVA prév. (compensation TH)		>>>	
b. Base minimum		a. Résidences secondaires et assimilées		b. TVA prév. (comp. CVAE)		0	
c. Locaux industriels		b. Logements vacants soumis à la THLV		c. Coefficient correcteur		0,658462	
d. Autres allocations		c. Bases dégrévées hors locaux vacants		d. Taux FB commune 2020		22,22	
		d. Bases dégrévées locaux vacants		e. Taux FB département 2020		20,24	
		e. Bases dégrévées mayo THS					
6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX				6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE			
6.1. TAUX PLAFONDS				Taux moyens pondérés des taxes foncières de			
Taxes		Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		a. National			
		national 11		b. Communal			
Taxe foncière bâtie (TFB)		39,74		Taux maximum :			
Taxe foncière non bâties (TFNB)		51,08		a. Taux communal majoré à ne pas dépasser			
Taxe d'habitation (TH)		23,88		b. Taux maximum de la majoration spéciale			
Cotisation foncière des entreprises (CFE)		>>>					
6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...				Taux de CFE perçue en 2024 par la commune d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique			
a. ...la diminution sans lien a été appliquée							
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés							
				8,85			
				>>>			
6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH							
a. Tx moy. 75% départemental							
b. Taux maximum de la mayo							

Envoyé en préfecture le 08/04/2025  
Reçu en préfecture le 08/04/2025  
Publié le  
ID : 027-200059657-20250408-D-10\_08\_04\_25-DE