

RAPPORT MORAL EXPLOITATION CINEMA GRAND FORUM - SIGA 3C - ANNEE 2022

Situation 2002 :

Le cinéma de Gaillon à accueilli en 2022: 37.955 spectateurs soit une baisse par rapport au référentiel normal de Gaillon de 35%.

Cette baisse est du même ordre que la baisse nationale.

Cette baisse de fréquentation est multi factoriel.

- 2022 était toujours sous l'impact de la crise Covid. L'Etat nous a interdit de vendre de la confiserie durant 2 mois afin de « garantir » que les spectateurs n'enlèvent pas le masque pendant la séance.
- Le masque, et le pass sanitaire étaient encore obligatoire jusqu'en mars 2022. Lorsque cette obligation s'est arrêtée, nous avons vu la fréquentation faire un bon immédiat de 20%. Preuve s'il en est que ces contraintes étaient un véritable frein pour certains spectateurs.
- La remise en route mondiale de notre secteur d'activité a été longue et laborieuse : Une baisse importante du nombre de films porteurs - Les petits distributeurs n'avaient plus les moyens de financer la communication de leurs films, ainsi ces films sortaient sur les écrans sans que le public le sache...
- La population âgée était toujours sensible aux risques Covid et limitait ses sorties; ainsi les petits films Français en ont terriblement souffert.
- Nous avons eu un été caniculaire, et ce n'est jamais très bon pour les sorties cinémas.
- Nous avons eu le Mondial de Foot avec un très beau parcours de l'équipe de France et ça aussi, ce n'est jamais bon pour les sorties Ciné surtout en Décembre où c'est sensé être un mois très fort.
- Et pour finir, les Français ont dû supporter en fin d'année une inflation galopante et une forte hausse du coût de l'énergie, limitant du même coup leur « reste à vivre » comme disent les économistes. Les obligeant à faire des restrictions dans leurs loisirs.

Nous avons proposé en 2022 :

89 films.

- 1- AVATAR : 2629 spectateurs.
- 2- LES MIGNONS : 2041
- 3- TOP GUN : 1791
- 4- JURASSIC PARK 1717
- 5- BLACK PANTER : 1422

Nous constatons que les blockbusters américains trustent les 5 premières places - L'absence de films Français dans ce Top 5, démontre une certaine forme de changement d'habitudes chez les spectateurs. Face à toutes les offres disponibles pour visionner des films en dehors des salles de cinémas; les spectateurs semblent se concentrer sur les films à grand spectacle pour leurs sorties cinéma.

Il va falloir que les producteurs Français s'adaptent pour répondre à ce besoin.

Nous avons dû également faire face à l'explosion des coûts de l'énergie - 100% de hausse de la facture EDF et 500% de la facture gaz.

Comme demandé par les articles R. 3131-3 et R. 3131-4 du code de la commande publique :

- ETAT DES VARIATIONS IMMOBILIERES : Il n'y a pas eu de variations immobilières depuis 2016, date à laquelle nous avons repris le cinéma.
- ETAT DES DEPENSES DE RENOUVELLEMENT : Nous avons changé en octobre 2022 le projecteur de la salle n°2. Le précédent a subi une grosse casse technique, le coût de réparation dépassait les 25.000€. Sans garantie qu'il n'y est pas de nouvelle panne... Sony; le fabricant, a décidé d'arrêter son activité cinéma. C'est d'autant plus frustrant qu'il s'agissait du projecteur que nous avons déjà changé en 2016 lors de la reprise du cinéma.
- DESCRIPTION DES BIENS : Les biens matériels sont conformes et identiques à ceux pris en possession en 2016.

3 cabines - Projecteurs numérique et chaîne sonore Dolby 7.1
1 comptoir de caisse - 2 caisses informatique
503 fauteuils (297-140-66)

- PROGRAMME D'INVESTISSEMENT : L'Etat nous oblige à baisser notre consommation énergétique. La piste principale remplir cette obligation consiste à changer les projecteurs. En arrêtant l'utilisation des lampes Xénon, très consommatrice (Salle 1: 4.500W - Salle 2: 2.500W - Salle 3: 2.000W) pour passer au projecteur Laser.
- La difficulté de ce changement réside dans le coût encore très élevé de cette technologie. (Salle 1: 65.000€ - Salle 2: 50.000€ - Salle 3: 45.000€) - Par ailleurs les projecteurs actuels fonctionnent correctement, il est donc difficilement acceptable de les mettre au rebut.

- Le cinéma est en parfait état. Toutefois, suite à l'avis défavorable de la dernière commission de sécurité, nous devons étudier la réserve qui concerne le SSI. D'après le pompier, le SSI doit commander les exutoires de fumée. L'audit réalisé par un organisme certifié ne confirme pas cette obligation. D'autant que cette obligation supposerait le changement du SSI et donc une dépense très importante.

- TARIFS principaux PARTIQUES ET EVOLUTION 2022 :

Tarif Groupe 4€50 -	1.062 spectateurs - Pas d'augmentation depuis 2017.
Tarif Normal 9.90 -	5.120 spectateurs - Pas d'augmentation depuis 2017.
Tarif Réduit 7€90 -	5.645 spectateurs - Pas d'augmentation depuis 2017.
Tarif moins de 14 ans 4€90 -	6.378 spectateurs - Pas d'augmentation depuis 2017.
Promo Leclerc / Siga 5€00 -	3.535 spectateurs - Pas d'augmentation depuis 2017.
CE Adulte 6€80 -	2.182 spectateurs - Pas d'augmentation depuis 2017.

Perspectives 2023.

2023 retrouve une programmation en films normale. Du 1er janvier au 31 mai 2023, le cinéma de Gaillon a accueilli : 22.162 spectateurs. Ce qui nous laisse présager, avec la belle programmation à venir, atteindre de nouveau les 50.000 spectateurs nécessaires à l'équilibre économique annuel du cinéma.

Nous avons dû supporter en 2018-2019; les Gilets Jaunes qui avaient bloqué le rond point d'accès au cinéma durant une longue période. En 2020-2021, nous avons subi la crise du Covid et les fermetures à répétition du cinéma. En 2022, une baisse drastique de films porteurs, l'explosion de coût de l'énergie, l'inflation etc...

L'accumulation de tous ces impacts extérieurs, non prévisibles, que notre activité supporte depuis 5 ans ont fortement déstabilisé la santé financière de du cinéma de Gaillon, le modèle économique avec des tarifs attractifs est même remis en cause en raison de la flambée des coûts énergétiques.

Aussi, j'informe le SIGA 3C que j'ai entamé des démarches en vue de céder la délégation de service public du cinéma dans les prochains mois. Comme le prévoit l'article 54 de la DSP conseil syndical du SIGA 3C sera bien évidemment sollicité pour examiner et valider cette cession.

L'objectif est de se rapprocher d'un groupe de stature nationale qui possède une surface financière suffisante pour supporter tous ces impacts déstabilisants afin d'apporter une nouvelle dynamique au cinéma de Gaillon et garantir sa pérennité.

Tableau 1

	2017	2018	2019	2020
Nombre Entrées Spectateurs	62476	54377	55256	13577
Prix Moyen Billet	6,19	6,30	6,32	6,29
Prix Moyen Confiserie	0,91	1,07	1,25	1,17
Recette Film TTC	386726	342575	349213	85401
TVA	-20 161	-17 764	-19 207	-4 159
TSA	-37 443	-33 178	-37 436	-5 630
Recette Film HT	329122	291633	292571	75612
Recette Confiserie TTC	56853	58183	69039	15879
TVA	-2 964	-2 964	-3 599	-828
Recette Confiserie HT	53889	55219	65440	15051
Production Vendues	333221	295307	300386	77346
Recette Film	329 122	291 633	292 571	75 612
Publicité Ecran	3 124	2 719	7 815	1 734
Location Salle	955	955	0	0
Total Produit Exploitation	387110	350526	365826	92397
Subvention Exploitation Covid	0	0		37224
Achat Marchandise	21556	22060	18934	7624
Autres Achats et Charges	238531	221266	214040	101304
Location Films	164 561	145 817	136 079	37 805
EDF/Chauffage	20 953	21 373	24 785	15 490
Eau	654	667	902	456
Fourniture Entretien	8 576	8 748	8 320	1 780
Fourniture Administrative	1 519	1 549	1 114	789
Fourniture Protection Covid				5 643
Achat Billet CNC	625	637	737	341
Loc Alarme	3 427	3 496	3 531	2 100
Loc Photocopieur (Programme)	4 232	4 317	4 462	4 500
Loc Mat Divers	401	409	290	0
Loc TPE	288	294	300	312
Entretien Locaux	7 751	7 906	3 450	4 461
Entretien Mobilier	2 519	2 569	304	790
Entretien Matériel Informatique	1 543	1 574	1 250	978
Maintenance Projecteurs	5 580	5 692	5 840	5 912
Maintenance Caisse	1 450	1 479	1 590	3 034
Assurance Multirisque	3 100	3 162	3 204	3 307
Assurance Prêt Homme Clef	650	663	656	705
Assurance Prêt FDC/Travaux	1 250	1 275	1 300	1 312
Honoraire Comptable	2 500	2 550	7 337	7 801
Honoraire Juridique	250	255	265	305
Frais Acte	42	43	43	44
Publicité/Relation Publique	2 568	2 619	5 780	1 753

	2017	2018	2019	2020
Affiches Cinéma	292	298	0	0
Transport Copies	636	649	550	145
Timbres	150	153	150	145
Internet/Téléphone	359	366	310	315
Frais Services Bancaire	1 687	1 721	800	799
Commission CB	968	987	691	282
Impôts & Taxes	4277	4629	4843	4579
Taxe Apprentissage	1 278	1 446	1 567	1 467
Formation	1 399	1 583	1 676	1 512
Cotisation CNC	1 600	1 600	1 600	1 600
Salaires & Traitements	61464	69464	72059	44716
Salaires	60 840	68 640	71 314	66 780
Chômage Partiel				-22 307
Paniers de Nuit	624	624	745	243
Charges Sociales	20488	23155	25698	15947
Dotations Amortissements	21400	21400	21400	21400
Autres Charges	4265	3780	4097	1820
Sacem	3 949	3 500	3 750	1 679
SPREE	316	280	347	141
Total Charges Exploitation	371981	365753	361071	197390
Résultat d'Exploitation	15109	-15296	4755	-67771
Résultat Financier	-7128	-5928	-5270	-10540
Intérêt Prêts Bancaires Travaux	-3 288	-2 568	-2 109	-1 867
Intérêt Prêts Bancaires FDC	-3 840	-3 360	-3 161	-2 789
Intérêt Report Dette				-5 884
Résultat Exceptionnel	0	35145	0	
Résultat Avant Impôt	7981	13921	-515	-78309
Impôt Ste	1197	2129	0	0
Résultat Net	6784	12062	-515	-78309

027-25270465-20230921-10-21-09-2023-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 22/09/2023

Affichage : 22/09/2023

Le Président du SIGA 3C, Philippe COLLAS

Tableau 1

	2021	2022			
Nombre Entrées Spectateurs	28533,00	37955			
Prix Moyen Billet	5,71	6,03			
Prix Moyen Confiserie	1,33	1,39			
Recette Film TTC	162913,00	228702,00			
TVA	8 960,22	12 578,61			
TSA	17 464,27	24 516,85			
Recette Film HT	136488,51	191606,54			
Recette Confiserie TTC	37928,31	52703,58			
TVA	1 977,31	2 747,58			
Recette Confiserie HT	35 951,00	49 956,00			
Production Vendues	139351,51	203519,54			
Recette Film	136 488,51	191 606,54			
Publicité Ecran	2 863,00	11 913,00			
Location Salle					
Total Produit Exploitation	175302,51	253475,54			
Subvention Exploitation Covid	44 070,00				
Aide Région	3 138,00				
Aides FNCF - CSCN	16 914,00	1 725			
Achat Marchandise	12527,00	17339			
Autres Achats et Charges	129951,00	161402,00			
Location Film	63 324,00	81 609			
EDF/Chauffage	13 594,00	31 777			
Eau	61,00	224			
Fourniture Entretien	660,00	37			
Fourniture Administrative`	523,00	582			
Fourniture Protection Covid	704,00				
Achat Billet CNC	326,00	1 071			
Loc Tapis	188,00				
Loc Alarme	1 994,00	2 274			
Loc Photocopieur (programme)	6 631,00	6 389			
Loc Mat Divers	10 590,00	8 379			
Loc TPE	462,00	792			
Entretien Locaux	1 074,00	731			
Entretien Mobilier	686,00				
Loc / Entretien Informatique	3 758,00	3 758			
Maintenance Projecteurs	2 953,00	4 604			
Maintenance Caisse	1 790,00	1 744			
Maintenance Véhicule	491,00	244			
Assurance Multirisque	3 343,00	1 739			
Assurance Prêt Homme Clef	619,00	527			
Assurance Prêt FDC/Travaux	1 432,00	911			

Le Président du SIGA 3C, Philippe COLLAS

	2021	2022		
Assurance	1 863,00	1 627		
Honoraire Comptable	5 456,00	4 476		
Honoraire Juridique		600		
Frais Acte	33,00	20		
Publicité/Relation Publique		921		
Com Vente	275,00			
Déplacement	3 177,00	3 316		
Transport Copies	53,00			
Timbres	127,00	88		
Internet/Téléphone	1 688,00	1 706		
Frais Services Bancaire	1 179,00	239		
Commission CB / Banque	897,00	1 017		
Impôts et Taxes	3994,00	3916,00		
Taxe d'Apprentissage	228,00	523		
Formation	227,00	580		
Cotisation CNC	274,00	204		
TPE / Divers / ADRC / OSC	3 265,00	2 609		
Salaires et Traitements	62489,00	71239,00		
Salaires	79 442,00	73 170		
Chômage Partiel	-16 953,00	-1 931		
Paniers de Nuit				
Charges Sociales	21423,00	24282		
Dotations Amortissements	34463,00	33766		
Autres Charges	4138,00	3313,00		
Sacem	3 569,00	3 001		
SPREE	569,00	312		
Total Charge Exploitation	268985,00	315257,00		
Résultat Exploitation	-93682,49	-61781,46		
Résultat Financier	-4369,00	-1612,00		
Intérêts Prêt Bancaires Travaux	-841,00	-517		
Intérêt Prêt Bancaires FDC	-1 576,00	-1 093		
Intérêt Report Dette	-1 952,00	-2		
Charge Exceptionnel	-5458,00			
Résultat Avant Impôt	-39387,49	-61668,46		
Impôt Ste	0,00	0		
Résultat Net	-39387,49	-61668,4644		